

Rawicz dnia 11.01.2023r.

NLO-3821-03/TP/22

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą „Realizacja działań naprawczych w kontekście pandemii COVID-19 w Szpitalu Powiatowym w Rawiczu Sp. z o.o. - Adaptacja części pomieszczeń piwnicy na Centralną Sterylizatornię”.

### Do wiadomości

### Wszyscy Wykonawcy

Szpital Powiatowy w Rawiczu Sp. z o.o. w odpowiedzi na zapytania Wykonawców udziela następujących wyjaśnień:

#### Pytanie nr 1

treść § 3 ust. 2 umowy: „Czy poprzez uzyskanie pozwolenia na użytkowanie, Zamawiający ma na myśli uzyskanie prawomocnego pozwolenia na użytkowanie czy nie?

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, iż niezbędne są odbiory w zakresie p.poż i sanitarnym.

#### Pytanie nr 2

treść § 8 ust. 13 umowy: poprzez jego wykreślenie.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, iż zapisy projektu umowy w ww. zakresie pozostają bez zmian.

#### Pytanie nr 3

treść § 9 ust. 13 umowy - „Strony postanawiają, iż w przypadku rozwiązania Umowy Zamawiający nabędzie autorskie prawa majątkowe oraz inne prawa własności intelektualnej w zakresie w niniejszym paragrafie określonym do wszelkich Utworów lub innych przedmiotów własności intelektualnej wykonanych do czasu zakończenia współpracy Stron, niezależnie od tego na jakim etapie realizacji nastąpi rozwiązanie Umowy”.

na treść:

Strony postanawiają, iż w przypadku rozwiązania Umowy z wyłącznej winy Wykonawcy Zamawiający nabędzie autorskie prawa majątkowe oraz inne prawa własności intelektualnej w zakresie w niniejszym paragrafie określonym do wszelkich Utworów lub innych przedmiotów własności intelektualnej wykonanych do czasu zakończenia współpracy Stron, niezależnie od tego na jakim etapie realizacji nastąpi rozwiązanie Umowy.

**Odpowiedź:** Zamawiający **nie wyraża zgody** na proponowaną przez Wykonawcę zmianę.

#### Pytanie nr 4

treść § 10 ust. 43 umowy:

*„Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego – w formie pisemnej – na bieżąco o problemach i okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub opóźnienie terminu ich wykonania”*

na treść:

„Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego – w formie pisemnej – na bieżąco, nie później niż w ciągu 7 dni roboczych od dnia zaistnienia zdarzenia, o problemach i okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub opóźnienie terminu ich wykonania”.

**Odpowiedź:** Zamawiający modyfikuje zapisy projektu umowy (stanowiący załącznik nr 2 do SWZ) w następującym zakresie:

- w paragrafie 10 ust. 43 otrzymuje brzmienie: „Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego – w formie pisemnej – na bieżąco, nie później niż w ciągu 7 dni roboczych od dnia zaistnienia zdarzenia, o problemach i okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub opóźnienie terminu ich wykonania”.

#### Pytanie nr 5

treść § 12 ust. 2 lit. a umowy:

„zapoznał się z ryzykiem związanym z realizacją robót, które wykonywać będą jego pracownicy, a co za tym idzie, zwalnia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności za wypadki przy pracy, którym mogą ulec pracownicy Wykonawcy, chyba że wypadek został spowodowany z wyłącznej winy Zamawiającego”,

na treść:

„zapoznał się z ryzykiem związanym z realizacją robót, które wykonywać będą jego pracownicy, a co za tym idzie, zwalnia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności za wypadki przy pracy, którym mogą ulec pracownicy Wykonawcy, chyba że wypadek został spowodowany z wyłącznej winy lub rażącego niedbalstwa Zamawiającego i osób dla niego podległych,

**Odpowiedź:** Zamawiający **nie wyraża zgody** na proponowaną przez Wykonawcę zmianę.

#### Pytanie nr 6

treść § 15 ust. 2 lit. a umowy:

„jeżeli stwierdzone wady i usterki nadają się do usunięcia i nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może dokonać odbioru przedmiotu umowy wyznaczając termin usunięcia wad i usterek i wstrzymać się z zapłatą części wynagrodzenia do czasu usunięcia tych wad”,

na treść

„jeżeli stwierdzone wady i usterki nadają się do usunięcia i nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może dokonać odbioru przedmiotu umowy wyznaczając termin usunięcia wad i usterek nie krótszy niż 14 dni i wstrzymać się z zapłatą części wynagrodzenia do czasu usunięcia tych wad”,

**Odpowiedź:** Zamawiający **nie wyraża zgody** na proponowaną przez Wykonawcę zmianę.

#### Pytanie nr 7

treść § 15 ust. 9 pkt 3 umowy:

„Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur częściowych mimo dodatkowego wezwania w terminie 14 dni od upływu terminy na zapłatę faktur, określonego w niniejszej umowie”.

na treść

Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur częściowych mimo dodatkowego wezwania w terminie 3 dni od upływu terminy na zapłatę faktur, określonego w niniejszej umowie.

**Odpowiedź:** Zamawiający **nie wyraża zgody** na proponowaną przez Wykonawcę zmianę.

#### Pytanie nr 8

treść § 17 ust. 5 umowy

„W razie konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do pierwotnego przedmiotu umowy określonego w § 1 (np.: zmiana technologii wykonania robót) zostaną one wykonane w ramach

wynagrodzenia za przedmiot niniejszej umowy na podstawie protokołu robót zamiennych po wyrażeniu zgody przez Zamawiającego”,  
na treść

W razie konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do pierwotnego przedmiotu umowy określonego w § 1 (np.: zmiana technologii wykonania robót) zostaną one wykonane w ramach wynagrodzenia za przedmiot niniejszej umowy na podstawie protokołu robót zamiennych po wyrażeniu zgody przez Zamawiającego pod warunkiem tożsamości wartości prac zamiennych,

**Odpowiedź:** Zamawiający **nie wyraża zgody** na proponowaną przez Wykonawcę zmianę.

#### Pytanie nr 9

treść § 17 ust. 7 i 8 umowy:

Poprzez jego wykreślenie. Wynagrodzenie umowne jest wynagrodzeniem ryczałtowym, w związku z czym ewentualna rezygnacja przez Zamawiającego z części prac obciąża Zamawiającego.

**Odpowiedź:** Zamawiający **nie wyraża zgody** na proponowaną przez Wykonawcę zmianę.

#### Pytanie nr 10

treść § 24 umowy:

1. „Strony ustalają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z następujących tytułów:
  - a. za przekroczenie każdego z terminów w wykonaniu przedmiotu umowy względem terminów określonych w § 3 niniejszej umowy - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 17 ust. 1, za każdy dzień zwłoki powstałej z przyczyn wyłącznie zawinionych przez Wykonawcę odrębnie dla każdego z terminów, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego w § 3 umowy, jednak nie więcej niż 20% tego wynagrodzenia;
  - b. za zwłokę w usunięciu wad i usterek, stwierdzonych przy odbiorze robót lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 17 ust 1, za każdy dzień zwłoki powstałej z przyczyn wyłącznie zawinionych przez Wykonawcę, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad i usterek do dnia faktycznego ich usunięcia, potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego;
  - c. w przypadku braku zgłoszenia podwykonawcy realizującego część zamówienia objętego umową oraz zmiany podwykonawcy bez zgody Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5.000 zł za każde takie naruszenie;
  - d. braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 5 % nieuregulowanego wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, powstałej z przyczyn wyłącznie zawinionych przez Wykonawcę;
  - e. nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo bądź dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany oraz nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo bądź dalsze podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 1.000 zł, za każdy nieprzedstawiony projekt, oraz każdą nieprzedstawioną kopię wymaganej umowy;
  - f. za niedopełnienie wymogu zatrudniania osób, które będą realizować zamówienie na podstawie stosunku pracy w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy - w wysokości równej kwocie minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania osób realizujących roboty na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) - osobno za każdą osobę w każdym miesiącu, w którym nie dopełniono przedmiotowego wymogu. Kara umowna może być nakładana wielokrotnie i dotyczyć tej samej osoby, jednak w stosunku do tej samej osoby może być ona nałożona wyłącznie jednokrotnie w każdym miesiącu kalendarzowym;

- g. za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązania przez którąkolwiek ze stron z winy Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 17 ust. 1 umowy;
  - h. za każdy przypadek stwierdzenia przez Zamawiającego nieważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 17 ust. 1 umowy;
  - i. za każdy przypadek stwierdzenia przez Zamawiającego nieważności ubezpieczenia OC Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 17 ust. 1 umowy;
  - j. za niewywiązywanie się Wykonawcy z obowiązków określonych w umowie (innych niż wymienione powyżej) po dwukrotnym pisemnym bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy przez Zamawiającego do prawidłowego wykonywania umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości określonej przez Zamawiającego do 5% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 17 ust. 1 umowy, za każde naruszenie, uchybienie lub zaniechanie, a ponadto Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.
2. Strony ustalają, że Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania przez którąkolwiek ze stron z winy Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 17 ust. 1 umowy.
  3. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia określonego w § 17 ust 1 umowy brutto.
  4. Wykonawca w przypadku nałożenia na Zamawiającego kary przez organy lub instytucje uprawnione do kontroli w zakresie objętym przedmiotem umowy oraz nałożenia na Zamawiającego kary finansowej z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zobowiązuje się do jej zapłaty. Kara ta może zostać w całości potrącona z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Ponadto Wykonawca jest zobowiązany do natychmiastowego usunięcia uchybień stanowiących podstawę nałożenia kary.
  5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych do pełnej wysokości poniesionej szkody.
  6. Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych oraz innych wierzytelności Zamawiającego z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę”.

**na treść:**

1. Strony ustalają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z następujących tytułów:
  - a. za przekroczenie każdego z terminów w wykonaniu przedmiotu umowy względem terminów określonych w § 3 niniejszej umowy - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 17 ust. 1, za każdy dzień zwłoki powstałej z przyczyn wyłącznie zawinionych przez Wykonawcę odrębnie dla każdego z terminów, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego w § 3 umowy, jednak nie więcej niż 10% tego wynagrodzenia;
  - b. za zwłokę w usunięciu wad i usterek, stwierdzonych przy odbiorze robót lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 17 ust 1, za każdy dzień zwłoki powstałej z przyczyn wyłącznie zawinionych przez Wykonawcę, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad i usterek do dnia faktycznego ich usunięcia, potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego;
  - c. w przypadku braku zgłoszenia podwykonawcy realizującego część zamówienia objętego umową oraz zmiany podwykonawcy bez zgody Zamawiającego, Wykonawca zapłaci,
  - d. nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo bądź dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany oraz nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo bądź dalsze podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 100 zł, za każdy nieprzedstawiony projekt, oraz każdą nieprzedstawioną kopię wymaganej umowy;

- e. za niedopełnienie wymogu zatrudniania osób, które będą realizować zamówienie na podstawie stosunku pracy w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy – w wysokości równej połowie kwocie minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania osób realizujących roboty na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) – osobno za każdą osobę w każdym miesiącu, w którym nie dopełniono przedmiotowego wymogu. Kara umowna może być nakładana wielokrotnie i dotyczyć tej samej osoby, jednak w stosunku do tej samej osoby może być ona nałożona wyłącznie jednokrotnie w każdym miesiącu kalendarzowym;
  - f. za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązania przez którąkolwiek ze stron z winy Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 17 ust. 1 umowy;
  - g. za każdy przypadek stwierdzenia przez Zamawiającego nieważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 17 ust. 1 umowy;
  - h. za każdy przypadek stwierdzenia przez Zamawiającego nieważności ubezpieczenia OC Wykonawcy w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 17 ust. 1 umowy;
  - i. za niewywiązywanie się Wykonawcy z obowiązków określonych w umowie (innych niż wymienione powyżej) po dwukrotnym pisemnym bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy przez Zamawiającego do prawidłowego wykonywania umowy w terminie nie krótszym niż 7 dni, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości określonej przez Zamawiającego do 2% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 17 ust. 1 umowy, za każde naruszenie, uchybienie lub zaniechanie, a ponadto Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.
2. Strony ustalają, że Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania przez którąkolwiek ze stron z winy Zamawiającego w wysokości 30% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 17 ust. 1 umowy.
  3. Łączna wysokość kar umownych Wykonawcy nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia określonego w § 17 ust 1 umowy brutto.

**Odpowiedź:** Zamawiający **nie wyraża zgody** na proponowaną przez Wykonawcę zmianę.

#### **Pytanie nr 11**

Zgodnie z par. 22 pkt. 1 umowy:

„Wykonawca udziela Zamawiającemu:

- a. .... - miesięcznej gwarancji jakości na wszystkie wykonane przez Wykonawcę w ramach umowy roboty budowlane w tym na zastosowane materiały i zamontowane urządzenia
- b. gwarancji jakości producentów lub dostawców dla całości Dostaw wykonanych w ramach przedmiotu umowy, przy czym gwarancja jakości nie może być krótsza niż 36 miesiące, - licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy, w stosunku do każdej z udzielonych w ramach umowy gwarancji jakości”

Czy Zamawiający wziął pod uwagę, że Wykonawca realizując prace w ramach przedmiotowej inwestycji, ingerując znacznie w strukturę nowo wybudowanego budynku bloków operacyjnych, konstrukcję istniejącego budynku, w istniejące systemy oraz instalacje sanitarne, wentylacji, elektryczne, teletechniczne (które będą wymagały wykonania np. wpięcia w istniejące rozdzielnie elektryczne, systemy pożarowe), będzie zobowiązany do przejęcia gwarancji na cały budynek, która została udzielona Zamawiającemu w ramach zadania „Kompleksowa realizacja inwestycji w formule - zaprojektuj-wybuduj – polegającej na rozbudowie budynku głównego szpitala o 2-kondygnacyjny budynek wraz z 1-kondygnacyjnym łącznikiem w ramach projektu pn.: „Poprawa

efektywności działania i skuteczności udzielanych świadczeń zdrowotnych poprzez inwestycje w infrastrukturę i wyposażenie Szpitala Powiatowego w Rawiczu Sp. z o.o.”?

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, iż zgodnie z par. 22 pkt. 1 umowy, Wykonawca inwestycji udziela gwarancji na prace objęte niniejszym zamówieniem.

### Pytanie nr 12

W ramach przedmiotowej inwestycji należy wykonać adaptację części pomieszczeń piwnicy na Centralną Sterylizatornię, co jest związane m.in. ze zmianą funkcji pomieszczeń magazynowych, a także zmianą warunków ochrony przeciwpożarowej, zmianą elewacji, ingerencją w konstrukcję budynku, zmianą zagospodarowania terenu w postaci wolnostojącego agregatu prądotwórczego na fundamencie i wykonaniu dwóch agregatów chłodniczych na własnych fundamentach oraz wykonaniu ogrodzenia terenu trwale związanego z gruntem.

Naszym zdaniem roboty budowlane w tym zakresie powinny być prowadzone zgodnie z projektem budowlanym zatwierdzonym ostateczną decyzją o pozwoleniu na budowę.

Ponadto zgodnie z par. 1 pkt. 6g i par. 3 pkt. 2 umowy obowiązkiem Wykonawcy jest:

a. „uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich pozwoleń, decyzji i uzgodnień niezbędnych do użytkowania obiektu oraz pozwolenia na użytkowanie obiektu”, a terminem zakończenia robót, jest dzień, w którym Wykonawca pozyska pozwolenie na użytkowanie.

W związku z powyższym prosimy o udostępnienie projektu budowlanego oraz ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę, na podstawie których Wykonawca będzie mógł zrealizować prace objęte przedmiotem zamówienia. Jednocześnie przez wzgląd na zmianę funkcji pomieszczeń oraz konieczność uzyskania pozwolenia na użytkowanie, prosimy o udostępnienie uzgodnień z rzeczoznawcami w zakresie p.poż. i sanitarnym (sanepid).

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, iż w przedmiotowym zadaniu pozwolenie na budowę nie jest wymagane. Dokumentacja projektowa stanowi załącznik do niniejszej SWZ (załącznik nr 3) i jest ona uzgodniona z rzeczoznawcami w zakresie p.poż i sanitarnym. Uzgodnienia stanowią załącznik nr 1 do niniejszych wyjaśnień.

### Pytanie nr 13

Zwracamy uwagę, że w załączonej do SWZ dokumentacji projektowej brak koordynacji branży architektonicznej z projektami branżowymi, tj. pomieszczenia wskazane na rysunkach projektowych mają inny układ i przeznaczenie, np. pomieszczenie S-10 na rzucie architektury to „Magazyn środków eksploatacyjnych”, a na rzucie c.o. to „Skład porządkowy”. Prosimy o przekazanie ujednoczonej dokumentacji projektowej będącej podstawą do realizacji prac.

**Odpowiedź:** Pomieszczenie występujące pod nr S-10 jest magazynem środków eksploatacyjnych.

### Pytanie nr 14

Prosimy o potwierdzenie, że rozruch technologiczny Centralnej Sterylizatorni dotyczy tylko i wyłącznie części realizowanej w ramach tego projektu, bez uwzględnienia urządzeń dostarczanych przez Zamawiającego, takich jak:

- sterylizator parowy przelotowy Belimed MST-V6-6-9 VS2 – 2 sztuki;
- sterylizator plazmowy nieprzelotowy RENO-S30;
- myjnia dezynfektor Belimed WD290 IQ;
- zgrzewarka rotacyjna Hawo HM 800 DC;
- urządzenie do mycia parą wodną narzędzi medycznych Steamer;
- obcinarka do rękawów z podajnikiem Hawo HM 631S.

**Odpowiedź:** Zamawiający wyjaśnia, iż rozruch technologiczny Centralnej Sterylizatorni jest w zakresie Wykonawcy robót budowlanych.

Wykonawca robót budowlanych zobowiązany jest do przygotowania i udostępnienia Dostawcy urządzeń, wskazanego przez Inwestora, miejsca montażu następujących urządzeń.

Zamawiający informuje, iż rozruch technologiczny odbędzie się w obecności Dostawcy ww. urządzeń.

#### **Pytanie nr 15**

W związku z pomieszczeniami na stały pobyt ludzi, których posadzka jest poniżej poziomu terenu zwracamy się z prośbą o przekazanie odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych dotyczących usytuowania pomieszczeń pracy w szpitalu poniżej poziomu terenu.

**Odpowiedź:** Zamawiający załącza do niniejszych wyjaśnień pismo w sprawie wystąpienia o odstępstwo w ww. zakresie, które stanowi załącznik nr 2 do niniejszych wyjaśnień.

#### **Pytanie nr 16**

W związku z tym, że wysokość pomieszczeń będzie niezgodna z obowiązującymi przepisami i musi zostać obniżona do wysokości nie mniej niż 2,50 m, prosimy o przekazanie zgody państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, zatwierdzającej zmianę wysokości pomieszczeń.

**Odpowiedź:** W pomieszczeniach Centralnej Sterylizatorni będzie przebywać nie więcej niż 4 osoby, stąd dopuszczalna jest wysokość pomieszczeń 2,50m.

#### **Pytanie nr 17**

Zgodnie z zapisami SWZ „W przypadku kolizji z istniejącymi urządzeniami i obiektami infrastruktury technicznej, Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego dokona przełożenia lub zabezpieczenia ww. instalacji lub urządzeń.” Wykonawca nie jest w stanie przewidzieć i oszacować realnych kosztów, o których mowa powyżej, ze względu na brak inwentaryzacji obiektu. Jednocześnie, w opisie technicznym do projektu budowlano-technicznego adaptacji części pomieszczeń piwnicy na centralną sterylizację w Szpitalu Powiatowym w Rawiczu Sp. z o. o. Zamawiający wskazuje, że podstawą opracowania jest inwentaryzacja budowlana. Prosimy zatem o jej udostępnienie.

**Odpowiedź:** Zamawiający dysponuje dokumentacją powykonawczą dotyczącą ww. obiektu. Zamawiający w celu prawidłowego oszacowania robót budowlanych dotyczących niniejszego zamówienia udostępnia ww. dokumentację Wykonawcom jako załącznik nr 3 do niniejszych wyjaśnień.

KIEROWNIK  
DZIAŁU LOGISTYKI  
*Pawoła*  
Renata Pazola

